



**Notulen Deelnemersvergadering
Stichting Ondernemersfonds Zelhem
Eeterij en Tapperij "de Smoks"
4 april 2019**

Aanwezig Bestuur: Henk Hollak (voorzitter), Bert Hommenga (penningmeester), Rene Jansen en Chantal Jaaltink.

Notulist: Caroline Wesselink.

Aanwezig Deelnemers: Peter Hooijman (Het Klokhuis), Aart Kappert (Fietsverhuur), Jurgen en Odette Wissink (Puur Fashion), Annemarie Oosterink (Drogisterij Oosterink), Marcel en Sylvia Reindsen (Automobiel en Taxibedrijf Reindsen), Gerrit en Ingrid Zillevalde (HobbyShop en Modelbouw), Herman Klein Hesselink (Klein Hesselink Makelaardij), Bas Hulshorst (De Pol Zelhem B.V.), Wilma Hommenga (Schoonheidsinstituut de Keizer), Carla en Jaap Louwerier (Samtosh Store), Ron Schoppers (de Smoks), Remco Reebeen (The Read Shop) en Kitty Elferink (Ami Kappers).

Gast: Gert Jan Mugge, bedrijvencontactfunctionaris gemeente Bronckhorst

Opening

Henk Hollak opent de bijeenkomst en heet iedereen welkom, in het bijzonder een welkom voor Gert Jan Mugge.

Vaststellen agenda

Geen van de deelnemers heeft een aanvulling op de agenda. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

Notulen deelnemersbijeenkomst 8 november 2018

Henk legt nog een keertje uit waarom de notulen niet per mail gestuurd kunnen worden. Het SOF bestuur stuurt de uitnodigingen naar de gemeente. Deze zorgt voor verzending van de uitnodigingen. SOF heeft geen inzicht in het adressenbestand van de deelnemers aan SOF. Daarom staan de notulen, na goedkeuring van het bestuur, op de site van SOF. Het advies van Henk is dan ook: kijk af en toe eens op de site van SOF. Bert vraagt de aanwezigen of zij wel eens kijken op de site en spoort hen aan dit vooral te (blijven) doen. Geen van de aanwezigen heeft op- of aanmerkingen. De notulen worden ongewijzigd vastgesteld.

Van de bestuurstafel SOF

Henk meldt dat de gemeenteraad positief heeft beslist over het doorgaan van de ondernemersfondsen in Bronckhorst. De proefperiode van 3 jaar eindigt in augustus van dit jaar. Na een positief advies van de Commissievergadering aan de Raad, is de voltallige Raad akkoord gegaan met de installering van de Ondernemersfondsen. Bovendien zijn zij akkoord gegaan met een verhoging van € 50 per staffel. Deze verhoging wordt in alle kernen doorgevoerd. Zo kunnen we Zelhem leefbaar en aantrekkelijk houden.

Het bestuur heeft zware gesprekken gevoerd met de gemeente over de transparantie van het adressenbestand van de deelnemers aan SOF. Gelukkig was het resultaat dat het adressenbestand van de deelnemers aan SOF openbaar wordt.

Het bestuur maakt zich zorgen over de leegstand in de kom van Zelhem en heeft hierover nauw contact met B&OZ en de commissie Vitale Kernen.

Leden van B&OZ hebben moeite gehad met de tekst 'SOF wenst u een goed nieuw jaar' op de portaalborden die SOF aan het eind van jaar geplaatst had. De tekst voor 2019 gaat worden: Ondernemend Zelhem wenst u fijne feestdagen.

Twee keer per jaar wordt een deelnemersavond gehouden. Tijdens deze avonden worden de aanvragen beoordeeld.

Jaarverslag SOF

Henk leest het jaarverslag 2018 van SOF voor. Geen van de aanwezigen heeft hierop een opmerking. Het jaarverslag 2018 wordt vastgesteld.

Financieel Jaarverslag 2018

Bert neemt met de aanwezigen het financieel jaarverslag door.

Jaarlijks ontvangt SOF subsidiegelden van de gemeente. De vergaderkosten en de instandhoudingskosten gaan hier standaard vanaf. De kosten van de periodieke activiteiten nemen een groot deel van de totale kosten in beslag.

Een aanvraag, die gehonoreerd wordt, mag nooit overschreden worden. Men moet het doen met het aangevraagde budget.

Helaas heeft het bestuur geconstateerd dat het daadwerkelijk uitgekeerde bedrag van de gemeente een stuk lager was dan door SOF begroot. Dit heeft een aantal oorzaken: in het eerste anderhalf jaar van het bestaan van SOF hebben wij van de gemeente naar alle waarschijnlijkheid teveel ontvangen. In het laatste jaar is SOF geconfronteerd met de verrekeningen van kosten die zijn gemaakt door de gemeente. Deze vielen veel hoger uit dan aanvankelijk was begroot. Gelukkig heeft het SOF een bedrag gereserveerd, waardoor de aangevraagde subsidie voor activiteiten niet in het geding komen.

In 2020 zijn er geen verrekenbare schulden meer van de gemeente en wordt het deelnemersbedrag verhoogd. Bert verwacht dat SOF in 2020 uit de rode cijfers komt.

Jurgen Wissink vraagt of de verouderde WOZ-waarde ook nog van invloed is. Hij weet van tenminste drie ondernemingen dat zij minder geld naar aan SOF hoeven af te dragen vanwege een aangepaste WOZ-waarde. Bert denkt dat dit op het geheel geen invloed heeft.

Aanvragen nieuwe subsidies

We behandelen de aanvragen voor subsidies voor de eerste helft van dit jaar anders. Alle aanvragen zijn toegekend. Normaal gesproken mogen de deelnemers hierover beslissen. Maar omdat het doorgaan van SOF pas eind maart bekend is geworden, moest het bestuur al over de aanvragen beslissen, omdat enkele evenementen al begin april plaats vinden. De aanwezigen hebben begrip voor deze situatie, al merkt Sylvia Reindsen op dat dit geen wenselijke situatie is. Het bestuur is het hier volledig mee eens.

De traditionele Palmvasten optocht wordt, na een opmerking van Annemarie Oosterink, die de organisatie altijd voor haar rekening neemt, vanaf nu aangemerkt als een vaststaand evenement.

Toekomst SOF

Zoals gemeld is de Raad akkoord dat de Ondernemersfondsen in Bronckhorst kunnen doorgaan. Het bestuur moet nu nog onderhandelen met de wethouder over een nieuw contract.

Het eerste punt wordt: transparantie. Hoe groot is de aanslag die het belastingkantoor stuurt en hoe groot zijn de inningskosten? Welke bezwaarschriften komen binnen en wat zijn daar de financiële consequenties van?

Het tweede punt: duidelijkheid en openheid in aanpassingen van de WOZ-waarden.

Het derde punt: we willen de adressen van het belastingkantoor Twente. Zo weet SOF ook wie er allemaal aangeslagen worden en kan de penningmeester een voorzichtige schatting van inkomsten maken, zodat de begroting realistischer wordt.

Gert Jan Mugge legt uit hoe e.e.a. tot stand gekomen is. De financiële afwikkeling van de ondernemersfondsen is in handen van belastingkantoor Twente. De eerste drie jaar waren aangemerkt als een Pilotproject. Nu, na het Raadsbesluit, mogen de ondernemersfondsen door voor 5 jaar met een stilzwijgende verlenging, met de restrictie dat er elke 5 jaar een evaluatie komt.

Remco Reebeen vraagt of er ook een ondernemersfonds komt voor de industrie. Henk legt uit dat zij gaan voor het Parkmanagement. De beveiliging van het industrieterrein en het groenbeheer zou bijvoorbeeld dan in handen komen van dit fonds.

Bestuur SOF

Henk attendeert de aanwezigen op het feit dat er binnen het SOF bestuur nog de functie van secretaris vacant is. Mocht iemand zich geroepen voelen om deze functie te vervullen: meld je aan!

Henk doet nogmaals een oproep aan de deelnemers om op de site van SOF te kijken. Alle informatie komt hierop te staan, behalve de financiële cijfers.

Rondvraag

Carla Louwerier wil graag de uitnodiging voor de deelnemersavond wat eerder ontvangen. Henk begrijpt dit, maar legt nogmaals uit dat we eerst moesten wachten of SOF wel mocht doorgaan, anders zouden we nu een geheel andere vergadering hebben.

Chantal doet nogmaals een oproep voor de secretaris functie. Annemarie Oosterink vraagt zich af of het bestuur niet uit 4 personen mag bestaan. Het is wenselijk dat er 5 personen in het bestuur zitten.

Sluiting

Henk sluit de bijeenkomst en nodigt de aanwezigen uit om met een drankje nog even na te praten.